

九龙佳苑玉兰苑消防检测服务项目竞争性谈判招标公告

一、项目基本情况

项目编号：NXDFY-2025(CG)-015

项目名称：九龙佳苑玉兰苑消防检测服务项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额（元）：120000.00 元

最高限价（如有）：120000.00 元

采购需求：详见招标文件第四章项目说明和采购需求

合同履行期限：按合同约定或按采购单位要求提供服务。

本项目（是/否）接受联合体投标：否

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 本项目的特定资格要求：（1）提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照（或事业单位法人证书，或社会团体法人登记证书）；（2）法人授权委托书、法定代表人及被授权人身份证复印件（法定代表人直接投标可不提供，但须提供法定代表人身份证明）；（3）被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的，或被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单的（处罚期限尚未届满的），均不得参与本次招投标活动；（4）提供具有良好商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函；提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函；提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函；提供参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的承诺书；

注：第（4）条供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供承诺函，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料。

3. 本项目（是/否）专门面向中小微企业：是

4. 合格投标供应商的其他资格要求：

4.1 本项目为专门面向中小企业采购的项目，投标供应商提供《中小企业声明函》作为资格条件。

4.2 符合消防设施检测维保机构从业条件的企业，且在社会消防技术服务信息系统网公示的消防设施维护保养检测的机构。

三、获取采购文件

时间：2025 年 10 月 11 日至 2025 年 10 月 16 日，（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日）每天上午 08：00 至 12:00，下午 14:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外）

方式：将报名资料发送至 1608389753@qq.com，代理公司确认收到资料后将招标文件发送至投标人指定邮箱。报名资料：①营业执照副本；（复印件加盖公章）；③法定代表人授权委托书及被授权人身份证，如法定代表人参加投标，需提供法人资格证明及身份证。（委托书或资格证明文件中须注明联系人、联系电话、电子邮箱，投标人须将以上资料扫描件加盖公章按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件发送至指定邮箱）

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 10 月 21 日 15 点 00 分（北京时间）（从磋商文件发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于 10 日）

地点：中世 e 招公共资源交易平台（宁夏固原市原州区建业街九龙国际商业广场 D2 区 301 号营业房）。

投标人须在投标文件递交的截止时间前 1 小时内在招标文件规定的地点进行签到并递交纸质版投标文件。

五、开启：

时间：2025 年 10 月 21 日 15 点 00 分（北京时间）

地点：中世 e 招公共资源交易平台（宁夏固原市原州区建业街九龙国际商业广场 D2 区

301 号营业房)。

六、公告期限：自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜：由于本项目采用竞争性谈判方式招标，投标单位须在谈判现场进行二轮报价。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：固原佳和房地产开发有限公司

地址：固原市

联系方式：18895045557

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：宁夏德丰源项目管理有限责任公司

地址：宁夏固原市原州区北京路金城阳光佳苑 10 号楼 1、2 号营业房

联系方式：18152538800

3. 项目联系方式

采购人项目联系人：马小宁 电话：18895045557

代理机构联系人：徐丽宏 电话：18152538800

宁夏德丰源项目管理有限责任公司

2025 年 10 月 10 日