

设计方案评分标准

评标明细

中国建筑西北设计研究院有限公司

评审因素							
评审结果	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
1. 设计说明 设计说明能对项目解读充分，理解深刻，分析准确，构思新颖，项目规划设计各项指标满足任务书及规划设计要点并科学、合理。	3.2	3.2	4	3.2	3.2	4	3.2

2. 使用功能 对项目功能要求把握准确、设计合理、功能分区明确	4.8	4.8	6	3.6	4.8	6	4.8
3. 总平面布局 规划构思、空间组合合理；总平面布局满足消防、日照、景观、交通等要求	7.2	7.2	7.2	7.2	9	9	9
4. 方案效果 建筑创意、空间处理合理；立面造型、比例尺度和谐美观；建筑风格与周围环境相协调	7.2	7.2	7.2	5.4	9	7.2	7.2
5. 结构方案 结构方案的选型及布置经济合理	4.8	4.8	4.8	4.8	6	6	6
6. 室内公共空间 室内公共空间创意新颖，布局经济合理	3.2	3.2	4	2.4	3.2	3.2	4
7. 地下空间 地下空间布局安全、经济合理	3.2	3.2	4	3.2	3.2	4	3.2
8. 质量保证措施 质量保证承诺有组织协调、方法明确、内容有针对性，综合协调措施得力，措施全面落实。	3	2.4	3	2.4	3	2.4	2.4
9. 绿色建筑（含建筑节能）设计 采用科学合理的绿色建筑（建筑节能）措施，符合国家及自治区的有关绿色建筑标准	1.6	1.6	2	1.2	1.6	1.6	1.6
10. 合理化建议 针对项目情况，能够提出符合本项目特点、有利于项目规划设计编制的合理化建议	2.4	2.4	3	2.4	2.4	2.4	2.4
评审备注	无	无	无	无	无	无	无

中科盛华工程集团有限公司

评审因素							
评审结果	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
1. 设计说明 设计说明能对项目解读充分，理解深刻，分析准确，构思新颖，项目规划设计各项指标满足任务书及规划设计要点并科学、合理。	2.4	3.2	3.2	3.2	4	3.2	2.4
2. 使用功能 对项目功能要求把握准确、设计合理、功能分区明确	3.6	4.8	3.6	3.6	4.8	4.8	3.6
3. 总平面布局 规划构思、空间组合合理；总平面布局满足消防、日照、景观、交通等要求	5.4	5.4	7.2	5.4	7.2	9	5.4
4. 方案效果 建筑创意、空间处理合理；立面造型、比例尺度和谐美观；建筑风格与周围环境相协调	5.4	5.4	7.2	5.4	7.2	7.2	5.4
5. 结构方案 结构方案的选型及布置经济合理	3.6	4.8	4.8	3.6	4.8	6	4.8
6. 室内公共空间 室内公共空间创意新颖，布局经济合理	2.4	2.4	3.2	2.4	3.2	3.2	2.4
7. 地下空间 地下空间布局安全、经济合理	2.4	3.2	3.2	2.4	3.2	3.2	2.4
8. 质量保证措施 质量保证承诺有组织协调、方法明确、内容有针对性，综合协调措施得力，措施全面落实。	1.8	2.4	2.4	1.8	2.4	2.4	2.4
9. 绿色建筑（含建筑节能）设计 采用科学合理的绿色建筑（建筑节能）措施，符合国家及自治区的有关绿色建筑标准	1.2	1.6	1.2	1.2	1.6	1.6	1.6
10. 合理化建议 针对项目情况，能够提出符合本项目特点、有利于项目规划设计编制的合理化建议	1.8	2.4	1.8	1.8	1.8	2.4	1.8
评审备注	无	无	无	无	无	无	无

国昇设计有限责任公司

评审因素							
评审结果	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
1. 设计说明 设计说明能对项目解读充分，理解深刻，分析准确，构思新颖，项目规划设计各项指标满足任务书及规划设计要点并科学、合理。	2.4	2.4	3.2	3.2	3.2	4	3.2
2. 使用功能 对项目功能要求把握准确、设计合理、功能分区明确	3.6	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	3.6
3. 总平面布局 规划构思、空间组合合理；总平面布局满足消防、日照、景观、交通等要求	5.4	5.4	7.2	5.4	5.4	7.2	7.2

5. 结构方案 结构方案的选型及布置经济合理	6	4.8	4.8	6	4.8	6	6
6. 室内公共空间 室内公共空间创意新颖，布局经济合理	3.2	4	3.2	4	3.2	3.2	4
7. 地下空间 地下空间布局安全、经济合理	3.2	4	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2
8. 质量保证措施 质量保证承诺有组织协调、方法明确、内容有针对性，综合协调措施得力，措施全面落实。	3	3	2.4	3	2.4	2.4	2.4
9. 绿色建筑（含建筑节能）设计 采用科学合理的绿色建筑（建筑节能）措施，符合国家及自治区的有关绿色建筑标准	2	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6
10. 合理化建议 针对项目情况，能够提出符合本项目特点、有利于项目规划设计编制的合理化建议	3	3	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4
评审备注	无	无	无	无	无	无	无